



Umowa najmu jachtu

zawarta dnia **xx.xx.xxxx** r. w **Gdyni**, pomiędzy:

„**ATSEA Sp. z o.o.**” z siedzibą al. Jana Pawła II 9 ; 81-345 Gdynia, NIP PL 5882401814, Regon 221993978, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku w Wydziale VII Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000486863

reprezentowaną przez:

Krzysztof Tyburczy

zwanym dalej „**Wynajmującym**”

a

xxxx xxxxxxxx zamieszkałym w xxx, posiadającym uprawnienia żeglarskie/poświadczenie umiejętności w zakresie żeglarstwa w postaci: xxx, nr xxxxx

zwanym dalej „**Najemcą**”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest jacht typu: xxx
2. Wynajmujący oświadcza, że jacht będący przedmiotem niniejszej umowy jest jachtem żaglowym napędzanym za pomocą sił przyrody.

§ 2

1. Strony zawierają umowę najmu jachtu wskazanego w pkt. 1 § 1 na czas oznaczony, to jest od dnia **xx.xx.xxxx** do dnia **xx.xx.xxxx**.
2. Strony zgodnie ustalają termin:
 - a. wydania jachtu na dzień **xx.xx.xxxx** w marinie w Gdyni w godz. **15-17**,
 - b. zwrotu jachtu na dzień **xx.xx.xxxx** w marinie w Gdyni w godz. **08-9**.
3. Wydanie i zwrot jachtu nastąpi w oparciu o *Protokół zdawczo – odbiorczy*, który jest załącznikiem do niniejszej umowy (załącznik nr 1).

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wynajmującego czynszu najmu w kwocie **0000,00** złotych brutto (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** złotych brutto) w następujących terminach:
 - a. część czynszu najmu w kwocie **0000,00** zł brutto (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** złotych brutto) w terminie siedmiu dni od dnia podpisania niniejszej umowy tj. najpóźniej do dnia **xx.xx.xxxx**,
 - b. pozostałą część czynszu najmu w kwocie **0000,00** zł brutto (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** złotych brutto) Najemca zapłaci Wynajmującemu najpóźniej 30 dni przed wydaniem jachtu tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia **xx.xx.xxxx**.
2. Poza czynszem najmu Najemca jest obowiązany do zapłaty opłaty za sprzątnięcie jachtu w kwocie **xxxx** zł brutto (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** zł brutto) w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 lit. b.
3. Wszelkie płatności z tytułu umowy najmu będą dokonywane przez Najemcę przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego w banku **mbank**.

13 1140 2004 0000 3902 7491 3596

§ 4

1. Najemca bezpośrednio przed wydaniem jachtu w ramach zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy zobowiązany jest uiścić kaucję w wysokości **xxxx** zł (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** zł). Kaucję uiścić można w gotówce, lub założyć tzw. pre-autoryzacje na karcie płatniczej Najemcy.

§ 5

1. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może czynić zmian w wyposażeniu oraz konstrukcji przedmiotu umowy.
2. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może oddać przedmiotu najmu w podnajem.
3. Najemca oświadcza, że Kapitanem jachtu stanowiącego przedmiot umowy będzie **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**.
4. Najemca został poinformowany przez Wynajmującego o ryzyku i zagrożeniach związanych z żeglowaniem.

§ 6

1. Wynajmujący ma prawo odstąpić od umowy najmu przed wydaniem jachtu z winy Najemcy w przypadku:

- a. braku dokonania przez Najemcę należności z tytułu umowy najmu w wyznaczonych w § 3 i § 4,
 - b. ustalenia, iż Najemca i jego załoga nie posiadają uprawnień i kompetencji do prowadzenia jachtu na wodach morskich.
2. W przypadku odstąpienia od umowy najmu w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności dokonanych wcześniej na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji niniejszej umowy.
3. Wynajmujący może odstąpić od umowy najmu, gdy z przyczyn niezależnych od stron umowy realizacja umowy najmu jest niemożliwa lub połączona z nadmiernym ryzykiem poważnego uszkodzenia lub utraty jachtu, takich jak:
 - a. sztormowe warunki pogodowe
 - b. uszkodzenie jachtu spowodowane przez poprzedniego Najemcę,
 - c. decyzja władz państwowych,
 - d. zmiana przepisów prawa.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wynajmującego na podstawie ust. poprzedzającego Najemca może domagać się zwrotu należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji umowy najmu.
5. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę najmu w trybie natychmiastowym z winy Najemcy w sytuacji, gdy Najemca lub osoby, za które Najemca odpowiada w sposób rażąco naruszają warunki umowy w tym w szczególności:
 - a. niszczą przedmiot najmu,
 - b. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa m.in. w ten sposób, iż podczas żeglugi dopuszczają się spożycia alkoholu lub innych środków odurzających,
 - c. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa i narażają tym samym jacht na ryzyko zniszczenia,
 - d. bez uzasadnienia uniemożliwiają dokonanie przez Wynajmującego kontroli stanu technicznego i bezpieczeństwa jachtu.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego wskazanych w § 3 umowy.
7. Najemca ma prawo do odstąpienia od umowy najmu przed wydaniem jachtu w każdym czasie poprzez skuteczne zawiadomienie Wynajmującego o odstąpieniu dokonane w formie pisemnej.
8. W przypadku odstąpienia przez Najemcę od umowy najmu jachtu:



- a. w terminie do 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmujący ma prawo zatrzymania części ceny określonej w § 3 ust. 1 lit. a umowy,
- b. w terminie poniżej 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości 80% należności wskazanej w § 3 umowy.

§ 7

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią *Regulaminu Najmu Jachtów*, który jest załącznikiem do niniejszej umowy (załącznik nr 2) dostępnym również na stronach internetowych Wynajmującego znajdujących się pod adresem www.atsea.pl a stanowiącym integralną część umowy.
2. Strony oświadczają, iż jeśli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy zostałyby uznane za nieważne lub nienadające się do wykonania w całości lub w części, pozostałe postanowienia umowy pozostaną w mocy.
3. Strony wskazują, jako sposób kontaktu:
 - a. po stronie Wynajmującego - tel. nr **606 544 866**, e-mail: info@atsea.pl,
 - b. po stronie Najemcy – tel. nr **xxxxxxxxxxxx**, e-mail: **xxxxxxxxxxxx**.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku lub Sądem Okręgowym w Gdańsku w zależności od charakteru sporu i wartości przedmiotu sporu.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca

.....

Załączniki:

- 1) Protokół zdawczo-odbiorczy (podpisywany w dniu wydania jachtu).
- 2) Regulamin najmu jachtów.
- 3) Kopia polisy ubezpieczenia oraz OWU ubezpieczenia – wysyłane na życzenie klienta.