

## Umowa najmu jachtu

zawarta dnia **xx.xx.xxxx r.** w **xxxxxxxxxx**, pomiędzy:

„ATSEA Sp. z o.o.” z siedzibą ul. Piekarnicza 24, 80-126 Gdańsk, NIP PL 5882401814, Regon 221993978, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku w Wydziale VIII Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000486863

reprezentowaną przez Pana:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zwanym dalej „Wynajmującym”

**a**

xxxx xxxxxxxx zamieszkałym w xxx, legitymującym się dowodem osobistym nr xxxxxxxxxxxxxx wydanym przez xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, posiadającym uprawnienia żeglarskie/poświadczenie umiejętności w zakresie żeglarstwa w postaci: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nr xxxx

zwanym dalej „Najemcą”.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest jacht typu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Wynajmujący oświadcza, że jacht będący przedmiotem niniejszej umowy jest jachtem żaglowym napędzanym za pomocą sił przyrody.

### § 2

1. Strony zawierają umowę najmu jachtu wskazanego w pkt. 1 § 1 na czas oznaczony, to jest od dnia **xx.xx.xxxx** do dnia **xx.xx.xxxx**.
2. Strony zgodnie ustalają termin:
  - a. wydania jachtu na dzień **xx.xx.xxxx** w marinie w **xxxxxxxxxxxxxx**,
  - b. zwrotu jachtu na dzień **xx.xx.xxxx** w marinie w **xxxxxxxxxxxxxx**.
3. Wydanie i zwrot jachtu nastąpi w oparciu o *Protokół zdawczo – odbiorczy*, który jest załącznikiem do niniejszej umowy (załącznik nr 1).

### § 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wynajmującego czynszu najmu w kwocie **0000,00** złotych brutto (słownie: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** złotych brutto) w następujących terminach:

- a. część czynszu najmu w kwocie **0000,00** zł brutto (słownie: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** złotych brutto) w terminie siedmiu dni od dnia podpisania niniejszej umowy tj. najpóźniej do dnia **xx-xx-xxxx**,
  - b. pozostałą część czynszu najmu w kwocie **0000,00** zł brutto (słownie: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** złotych brutto) Najemca zapłaci Wynajmującemu najpóźniej 30 dni przed wydaniem jachtu tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia **xx-xx-xxxx**.
2. Poza czynszem najmu Najemca jest obowiązany do zapłaty opłaty za sprzątnięcie jachtu w kwocie **250,00** zł brutto (słownie: **dwieście pięćdziesiąt** zł brutto) w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 lit. b.
  3. Wszelkie płatności z tytułu umowy najmu będą dokonywane przez Najemcę przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego w banku **XXXXXXXXXXXX**

**Numer konta** **XX**

#### § 4

1. Najemca bezpośrednio przed wydaniem jachtu w ramach zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy zobowiązany jest uiścić kaucję w wysokości **XXXXXX** zł (słownie: **XXXX XXXXXXX** zł)

#### § 5

1. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może czynić zmian w wyposażeniu oraz konstrukcji przedmiotu umowy.
2. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może oddać przedmiotu najmu w podnajem.
3. Najemca oświadcza, że Kapitanem jachtu stanowiącego przedmiot umowy będzie **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.
4. Najemca został poinformowany przez Wynajmującego o ryzyku i zagrożeniach związanych z żeglowaniem.

#### § 6

1. Wynajmujący ma prawo odstąpić od umowy najmu przed wydaniem jachtu z winy Najemcy w przypadku:
  - a. braku dokonania przez Najemcę należności z tytułu umowy najmu w wyznaczonych w § 3 i § 4,
  - b. ustalenia, iż Najemca i jego załoga nie posiadają uprawnień i kompetencji do prowadzenia jachtu na wodach morskich.

2. W przypadku odstąpienia od umowy najmu w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności dokonanych wcześniej na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji niniejszej umowy.
3. Wynajmujący może odstąpić od umowy najmu, gdy z przyczyn niezależnych od stron umowy realizacja umowy najmu jest niemożliwa lub połączona z nadmiernym ryzykiem poważnego uszkodzenia lub utraty jachtu, takich jak:
  - a. sztormowe warunki pogodowe
  - b. uszkodzenie jachtu spowodowane przez poprzedniego Najemcę,
  - c. decyzja władz państwowych,
  - d. zmiana przepisów prawa.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wynajmującego na podstawie ust. poprzedzającego Najemca może domagać się zwrotu należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji umowy najmu.
5. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę najmu w trybie natychmiastowym z winy Najemcy w sytuacji, gdy Najemca lub osoby, za które Najemca odpowiada w sposób rażący naruszają warunki umowy w tym w szczególności:
  - a. niszczą przedmiot najmu,
  - b. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa m.in. w ten sposób, iż podczas żeglugi dopuszczają się spożycia alkoholu lub innych środków odurzających,
  - c. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa i narażają tym samym jacht na ryzyko zniszczenia,
  - d. bez uzasadnienia uniemożliwiają dokonanie przez Wynajmującego kontroli stanu technicznego i bezpieczeństwa jachtu.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego wskazanych w § 3 umowy.
7. Najemca ma prawo do odstąpienia od umowy najmu przed wydaniem jachtu w każdym czasie poprzez skuteczne zawiadomienie Wynajmującego o odstąpieniu dokonane w formie pisemnej.
8. W przypadku odstąpienia przez Najemcę od umowy najmu jachtu:
  - a. w terminie do 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmujący ma prawo zatrzymania części ceny określonej w § 3 ust. 1 lit. a umowy,

- b.** w terminie poniżej 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości 80% należności wskazanej w § 3 umowy.

## § 7

- 1.** Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią *Regulaminu Najmu Jachtów*, który jest załącznikiem do niniejszej umowy (załącznik nr 2) dostępnym również na stronach internetowych Wynajmującego znajdujących się pod adresem [www.atsea.pl](http://www.atsea.pl) a stanowiącym integralną część umowy.
- 2.** Strony oświadczają, iż jeśli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy zostałyby uznane za nieważne lub nienadające się do wykonania w całości lub w części, pozostałe postanowienia umowy pozostaną w mocy.
- 3.** Strony wskazują, jako sposób kontaktu:
  - a.** po stronie Wynajmującego - tel. nr **606 642 199**, e-mail: [info@atsea.pl](mailto:info@atsea.pl),
  - b.** po stronie Najemcy – tel. nr **xxxxxxxxxxxx**, e-mail: **xxxxxxxxxxxx**.
- 4.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 5.** Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 6.** Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku lub Sądem Okręgowym w Gdańsku w zależności od charakteru sporu i wartości przedmiotu sporu.
- 7.** Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Wynajmujący**

**Najemca**

.....

.....

Załączniki:

- 1) Protokół zdawczo-odbiorczy
- 2) Regulamin najmu jachtów
- 3) Kopia polisy ubezpieczenia oraz OWU